

MEMORIA DE CALIDADES

CIMENTACION:

DE HORMIGON ARMADO SEGUN NORMATIVA.

ESTRUCTURA:

DE HORMIGON ARMADO SEGUN NORMATIVA.

CERRAMIENTOS:

PAREDES EXTERIORES: PARED EXTERIOR, CAMARA DE AIRE CON AISLAMIENTO TERMICO Y ACUSTICO Y TABIQUE INTERIOR.

PAREDES INTERIORES DE SEPARACION: DE HUECO DOBLE DE 7 CMS.

CUBIERTAS:

CUBIERTA PLANA.

FACHADA:

REVESTIMIENTO DE MORTERO MONOCAPA DE COLOR

CARPINTERIA EXTERIOR: DE ALUMINIO DE COLOR CON PERSIANA ENROLLABLE.

VIDRIO: DOBLE TIPO "CLIMALIT" O SIMILAR.

YESOS:

ENYESADO DE PAREDES A BUENA VISTA.

TECHOS:

DE YESO O ESCAYOLA.

PAVIMENTOS:

INTERIORES DE GRES CERAMICO Y ESCALERAS DE MARMOL.

ALICATADOS:

EN BAÑOS Y COCINAS, AZULEJO CERAMICO SEGUN PISO PILOTO.

PINTURA:

PLASTICA SOBRE GOTELE EN INTERIORES.

SANITARIOS Y GRIFERIAS:

SANITARIOS DE PORCELANA VITRIFICADA BLANCA.

GRIFERIA:

TIPO MONOMANDO.

CARPINTERIA INTERIOR:

ARMARIOS EN COCINA ALTOS Y BAJOS COMO PISO PILOTO.

PUERTA DE ACCESO A VIVIENDA DE SEGURIDAD.

PUERTAS INTERIORES CON REVESTIMIENTO DE MADERA.

ARMARIOS EMPOTRADOS CON TERMINACION INTERIOR DE MADERA.

INSTALACIONES:

ELECTRICA SEGUN NORMAS Y MECANISMOS SEGUN NORMATIVA Y PISO PILOTO.

INSTALACION DE AGUA FRIA Y CALIENTE SEGUN NORMATIVA Y PISO PILOTO.

CALENTADOR ELECTRICO.

PUNTOS DE TELEFONO Y TV SEGUN NORMATIVA.

OTROS:

PRE-INSTALACION DE AIRE ACONDICIONADO EN DORMITORIO PRINCIPAL Y SALON.

INTERFONO, VIDEO PORTERO.

ASCENSOR.

PISCINA COMUNITARIA.

ZAGUAN DECORADO.