

DESCRIPCION DE MATERIALES Y SISTEMA CONSTRUCTIVO

CIMENTACIÓN:

ZAPATAS. Continuas y aisladas de hormigón armado, arriostradas con vigas riostras, según cálculos.

MUROS DE CONTENCIÓN. De hormigón armado de 30 cms. y placas alveolares de 20 cms.

ESTRUCTURAS:

PILARES. De hormigón armado y sección según cálculos.

VIGAS. Planas y de canto de hormigón armado.

FORJADOS. Viguetas y bovedillas de hormigón y losas de hormigón armado.

ALBAÑILERIA:

CERRAMIENTOS. Bloques de hormigón vibrado de 25x25x50 cms, 20x25x50 cms y de 15x25x50 cms.

TABIQUERIA. Placa de escayola reforzada de 8 cms.

REVESTIMIENTOS:

INTERIORES. Enlucido de yeso proyectado.

EXTERIORES. Enfoscado a base de mortero monocapa.

ALICATADOS:

En baños y cocinas de 25 x 38 cms. de color tomados con panda.

PAVIMENTOS:

VIVIENDAS Y TERRAZAS. Pavimento cerámico Marazzi de 33x33 cms.

GARAJES. Pavimento continuo de hormigón.

CALLES INTERIORES. Pavimento de hormigón estampado.

SANITARIOS:

LOZA SANITARIA: Inodoros, lavabos, bañeras, bidés y accesorios correspondientes.

GRIFERIA: Griferías monomandos "Tres"

CARPINTERIA:

EXTERIOR. Aluminio lacado color y DM hidrófugo.

INTERIOR. Madera maciza tratada.

ACABADOS:

EXTERIOR. Mortero monocapa.

INTERIOR. Pintura plástica lisa.

CUBIERTA:

Inclinada de teja cerámica.

No transitable.

Los materiales a utilizar a parte de las condiciones de textura, tipo y calidad especificadas en esta memoria, en las mediciones y planos de detalle, deberán cumplir con lo que para cada uno de ellos se determina en el Pliego de Condiciones Generales de la Dirección General de Arquitectura.