



## RELACION DE MATERIALES Y ACABADOS

44 VIVIENDAS (ESTUDIOS, APARTAMENTOS DE 1 Y 2 DORMITORIOS, 1 LOCAL Y 44 TRASTEROS).

### REVESTIMIENTOS Y ACABADOS

#### Acabado Exterior:

- Pintado con pintura para exterior, color Blanco.
- Carpintería exterior de aluminio lacado blanco, con cristal sencillo o laminar en puertas correderas de acceso a terrazas. Sistemas de apertura tipo corredera de dos hojas o practicables abatible dependiendo la estancia.
- En terrazas transitables pavimento antideslizante color terracota de 25 x 25 con junta abierta. Marca Hispagres..
- Barandilla de seguridad acabada en cristal butiral al acido, con remate de aluminio lacado blanco.

#### Acabado Interior:

- Pintura plástica lavable, color beige y techos blancos.
- Mecanismos eléctricos marca SCHNEIDER modelo Única Básic, color Blanco.
- Pavimentos en cocina, salón y dormitorios en porcelánico de 40 x 40, color beige.
- Carpintería interior: Rematada en madera de Roble con manillas y pomos en acero mate.
- Vestidor rematado en madera de roble claro (según distribuciones)
- Armarios empotrados rematados en madera de roble claro, con combinaciones de cristal al acido en frentes (según distribuciones).

#### Cuartos Húmedos:

##### Baños:

- Paramentos verticales con alicatado cerámico tipo gresite de 45x32 de color beige o azul (según distribuciones).
- Pavimentos de color a juego con alicatado de 30 x 30.
- Espejo encastrado.
- Sanitarios marca Roca, modelo Dama en color Blanco.
- Plato de ducha "insitu"
- Techo: Acabado con falso techo de escayola con halógenos empotrados.
- Grifería monomando marca "Grober"

##### Cocina amueblada y equipada:

- Muebles altos y bajos.
- Fregadero de un seno, tipo circular con grifería.
- Placa Vitro cerámica de dos fuegos o cuatro "touch control", marca Teka o similar (según distribuciones)
- Nevera baja o frigorífico combi, marca Teka o similar (según distribuciones).
- Microondas, marca Teka o similar.
- Lavadora, marca Teka o similar.
- Extractor de Humos, marca Teka o similar.
- Barra mostrador (según distribuciones).
- Encimera postformada acabada en wenge.
- Termos marca edesa de 30 litros.

#### CUBIERTAS

- Cubiertas Planas impermeabilizadas.

#### ZONAS COMUNES

- Consta de Piscina acabada en gresite azul. Pista de tenis. Zonas ajardinada y acondicionadas con vegetación autóctona.
- En zonas comunes pavimentos antideslizante color terracota de 25 x 25 con junta abierta. Marca Hispagres.

Los materiales anteriormente descritos podrán ser variados por motivos de stockaje, técnicos, jurídicos o comerciales.